

m dg		
TRIBUNALE DI ANCONA		
04200202200		
PRESIDENZA		
N. _____ 30 GEN 2018		
UOR	CC	RUO
Funzione	Macroattività	Attività
Fascicolo	Sottofascicolo	

n.35/2018 v.g.

IL TRIBUNALE DI ANCONA
SEZIONE SECONDA CIVILE

Il Giudice Delegato Dr. Giuliana Filippello

Letto il ricorso per l'ammissione di procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento promosso da

TITTARELLI DANIELA

avvocato Onofri Claudio

Vista l'istanza depositata dal difensore;

verificato che l'accordo individuale con il creditore ipotecario era già stato raggiunto (vedi allegato n.19);

Preso atto che lo stesso prevede il pagamento integrale da parte della Tittarelli del credito ipotecario con la BCC di Falconara Marittima per € 49.376,31 (sorte ed interessi) mediante n. 180 rate mensili a decorrere dall'1.1.2018;

Rilevato pertanto che la proposta formulata non contrasti con disposizioni inderogabili di legge e che possa farsi luogo alla fissazione dell'udienza per la verifica della adesione dei creditori destinatari della proposta, salva ogni ulteriore valutazione in fase di omologa, a norma dell'art. 10 comma 1 Legge n.3/2012

fissa

l'udienza del 15 marzo 2018, ore 12:30 per la discussione del piano, assegnando alla ricorrente termine per la comunicazione ai creditori di proposta e decreto fino al 10 febbraio 2018;

- Dispone che la proposta ed il presente decreto siano pubblicati sul sito Internet del Tribunale di Ancona entro tre giorni dalla comunicazione di questo provvedimento, a cura e spese di parte ricorrente;
- Dispone che fino alla definitività del provvedimento di omologazione non possano, sotto pena di nullità, essere iniziate o proseguite azioni esecutive individuali o sequestri conservativi o acquisiti diritti di prelazione sul patrimonio del debitore proponente, da parte di creditori aventi titolo o causa anteriore ad eccezione dei titolari di crediti impignorabili;

Si comunichi.

Ancona, 29.1.2018

DEPOSITATO IN CANCELLERIA
Ancona, il 29 GEN 2018
IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO
~~Simonella~~



Il giudice delegato

Giuliana Filippello
Giuliana Filippello

STUDIO LEGALE
Avv. CLAUDIO ONOFRI
C.so Garibaldi n. 136, 60121 ANCONA
Tel. 071/2073301 – Fax 071/53735
P.E.C.: claudio.onofri@pec-
ordineavvocatiancona.it
e.mail: claudionofri@gmail.com

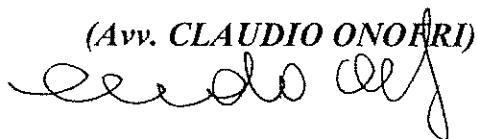
ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il sottoscritto *Avv. CLAUDIO ONOFRI*, C.F.:
NFRCLD51E21A271B, con studio ad Ancona, Corso Garibaldi n.
136,

CERTIFICA ED ATTESTA

Ex art. 16 bis, comma 9 bis, D.L. n. 179/2012, convertito in L. n. 221/2012, come introdotto dal D.L. n. 90/2014 convertito in L. n. 114/2014, che la presente copia cartacea del Decreto dell'Ill.mo Sig. Giudice Delegato Dott.ssa Giuliana Filippello pronunciato in data 29/1/2018 e comunicato in data 29/1/2018, nel procedimento n. R.G. V.G. 35/2018 proposto dalla Sig.ra Tittarelli Daniela, è conforme all'originale dello stesso presente nel fascicolo telematico dal quale è stata estratta.

Ancona, li 29/1/2018

(*Avv. CLAUDIO ONOFRI*)


STUDIO LEGALE

Avv. CLAUDIO ONOFRI

C.so Garibaldi n. 136, 60121 ANCONA

Tel. 071/2073301 – Fax 071/53735

P.E.C.: claudio.onofri@pec-
ordineavvocatiancona.it

TRIBUNALE DI ANCONA

Procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento

Piano del consumatore ex artt. 6 e segg. L. n. 3/2012

* * * * *

La Signora **Daniela Tittarelli** (di seguito indicata anche come “ricorrente” o “istante”); nata ad Ancona il 4/12/1956 e residente a Chiaravalle (AN), Viale Rinascita n. 2, codice fiscale TTTDNL56T44A271J, rappresentata e difesa per delega allegata al presente ricorso dall’Avv. Claudio Onofri, codice fiscale NFRCLD51E21A271B, tel. 071/2073301, fax 071/53735, indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) claudio.onofri@pec-ordineavvocatiancona.it, presso il cui studio sito in Ancona, Corso Garibaldi n. 136, è elettivamente domiciliata, espone ai propri creditori la proposta di soddisfazione dei crediti, redatta con l’ausilio del Rag. Fabio Gobbi, codice fiscale GBBFBA69P03A271P, nominato quale Professionista in possesso dei requisiti ex art. 28 L.F. per lo svolgimento delle funzioni demandate dalla L. n. 3/2012 all’Organismo di Composizione della Crisi da sovraindebitamento, che ha attestato l’attuabilità del piano del consumatore di seguito esposto.

* * * * *

Premessa

- 1) La ricorrente, quale “*consumatore*” ai sensi dell’art. 6, comma 2, lett. b), della L. n. 3/2012, versa in situazione economica di perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte ed il reddito percepito, con conseguente impossibilità di far fronte ai propri impegni.
- 2) La situazione di sovraindebitamento si è formata a seguito della perdita, nell’anno 2008, del posto di lavoro conseguente al licenziamento intimatole in data 1/10/2008 dalla Ditta Individuale Artigiana Marmi di Tavoloni Piero, sita in Falconara, Via Clementina n.



5 (all. n. 1).

La istante si trova da quel momento in stato di disoccupazione (all. n. 2).

La situazione si è poi aggravata in conseguenza dell'insorgere di una grave malattia, tale da renderla invalida civile con riduzione della capacità lavorativa in misura inferiore al 74% e pari al 55%, come risulta dal verbale dell'ASUR Z.T. n. 7 del 2/7/2010 (all. n. 3).

Tale severa e grave condizione, oltre alla circostanza dell'età avanzata, non consente alla Signora Tittarelli di ricercare ed ottenere un posto di lavoro stabile.

3) Volendo porre rimedio alla situazione di sovraindebitamento in cui si trova, in data 8/8/2014 la ricorrente ha depositato presso il Tribunale di Ancona ricorso (iscritto al Ruolo VG 2151/2014) per la nomina di un professionista per lo svolgimento dei compiti e delle funzioni attribuite dalla Legge agli Organismi di Composizione della Crisi da sovraindebitamento, ai sensi dell'art. 15, comma 9, della L. n. 3/2012.

4) Con provvedimento del 18/9/2014 il Presidente, Dott.ssa Francesca Miconi, ha nominato a tale scopo il Rag. Fabio Gobbi, anche al fine di assistere *"la ricorrente nella presentazione di una piano del consumatore"* (all. n. 4).

5) Il nucleo familiare della istante è composto dalla sola Signora Daniela Tittarelli, come attestato dal certificato del Comune di Chiaravalle (all. n. 5).

6) Attualmente la ricorrente percepisce un unico reddito costituito da un assegno di invalidità civile, cui si aggiungono modesti e saltuari introiti di attività occasionali. Il reddito complessivo ai fini IRPEF percepito nell'anno 2016 è di circa € 13.000,00 come risulta dalla dichiarazione dei redditi Modello PF/2017 che si allega unitamente alle dichiarazioni dei redditi percepiti nei due anni antecedenti (all. n. 6).

7) L'istante è titolare di due conti correnti:

- uno acceso presso la BCC di Falconara Marittima, avente saldo negativo di € 2.055,54, come emerge dall'estratto conto allegato (all. n. 7) al 30/6/2013, ultimo disponibile atteso che successivamente la posizione è stata passata a sofferenza;

- l'altro acceso presso la BCC di Castelleone di Suasa, utilizzato esclusivamente per l'accredito della pensione, che al 25/10/2017 reca un saldo attivo di € 297,91 (all. n. 8).
- 8) Le spese personali prevedono quasi esclusivamente l'acquisto di beni per il suo sostentamento (in particolare di natura alimentare) e di prodotti farmaceutici in virtù delle condizioni di salute della ricorrente sopra documentate (all. n. 9).
- 9) La istante è proprietaria esclusivamente del modesto alloggio in cui vive, sito in Chiaravalle (AN), Viale Rinascita n. 2, censito al catasto fabbricati al foglio 13, particella 530, subalterno 5, categoria A/3, classe 2, rendita euro 202,45. Detto immobile è gravato da ipoteca volontaria di euro 150.000,00 iscritta in favore della BCC di Falconara Marittima, a fronte di un mutuo fondiario di originari euro 60.000,00, come risulta dalla allegata ispezione ipotecaria (all. n. 10).
- 10) Medio tempore è stato notificato alla ricorrente in data 4/4/2016 un atto di precetto su mutuo fondiario da parte del creditore ipotecario BCC di Falconara Marittima (all. n. 11).
- 11) La situazione debitoria dell'istante, ammontante complessivamente ad euro 91.997,59, è di seguito descritta:

Creditore	Privilegiato	Chirografario	Credito
<u>BCC di Falconara Marittima</u> - mutuo fondiario n. 03/20/99455 - c/c n. 03/01/57251 e carta di credito revolving n. 004565420096658314	49.376,31	5.287,67	<u>54.663,98</u>
<u>Banca delle Marche</u> - finanziamento n. 327/0349664000		5.027,65	<u>5.027,65</u>
<u>Findomestic</u> - linea di credito n. 10062226738578		6.013,70	<u>6.013,70</u>
<u>Banca Ifis (cessionaria Agos Ducato)</u> - finanziamento n. 12473122 - finanziamento n. 4096448140054659		11.244,41 9.286,92	<u>20.531,33</u>



<u>Comune di Chiaravalle</u>			<u>500,00</u>
- Tarsu, Tares e Tari	500,00		
<u>Regione Marche</u>			<u>854,10</u>
- Tasse automobilistiche		854,10	
<u>Agenzia delle Entrate-Riscossione</u>			<u>4.406,83</u>
- importi iscritti a ruolo		4.406,83	
	49.876,31	42.121,28	91.997,59

Tutto ciò premesso ed esposto, la Signora Daniela Tittarelli, come sopra rappresentata, difesa e domiciliata,

PROPONE

la *ristrutturazione dei propri debiti e la soddisfazione dei crediti*, mediante la presentazione del seguente **piano del consumatore**, ai sensi degli artt. 6 e segg. della L. n. 3/2012, sottoposto ad attestazione da parte del Rag. Fabio Gobbi, professionista con studio in Ancona, Corso Mazzini n. 148, nominato dal Tribunale di Ancona con provvedimento in data 18/9/2014 per lo svolgimento dei compiti e delle funzioni attribuite dalla Legge agli Organismi di Composizione della Crisi da sovraindebitamento del consumatore ex art. 15, comma 9, della L. n. 3/2012 (**all. n. 12**).

Documenti ex art. 9, comma 2, L. n. 3/2012

In ottemperanza all'articolo suddetto, unitamente alla presente proposta la ricorrente allega la seguente documentazione:

- elenco dei creditori con indicazione delle rispettive somme (**all. n. 13**);
- elenco dei beni (**all. n. 14**);
- dichiarazione dei redditi degli ultimi 3 anni (*cf. all. n. 6*);
- attestazione di fattibilità del piano dell'OCC (*cf. all. n. 12*);
- elenco delle spese correnti necessarie al sostentamento della famiglia (*cf. all. n. 9*);
- certificato dello stato di famiglia (*cf. all. n. 5*).

La istante rappresenta di non aver compiuto atti di disposizione negli ultimi 5 anni.

La proposta di piano del consumatore

La Signora Daniela Tittarelli dispone di un reddito netto annuo complessivo di circa euro 10.000,00. Essendo ragionevolmente ipotizzabile che le spese correnti necessarie al sostentamento dell'istante ammontino quantomeno ad euro 500,00 mensili (si ha per riferimento la pensione minima INPS, che per il 2017 è di euro 501,89 - **all. n. 15**), quindi euro 6.000,00 annui, residua una **somma disponibile di circa euro 4.000,00 annui**.

L'immobile di proprietà della istante – che, come sopra riportato e documentato, è gravato da ipoteca di I grado a favore della BCC di Falconara Marittima, a fronte della concessione di un mutuo fondiario di originari euro 60.000,00 - è di circa mq. 60 netti e può essere ragionevolmente valutato, tenuto conto della tipologia di immobile e delle quotazioni dell'O.M.I. dell'Agenzia delle Entrate, in circa euro 50.000,00 (**all. n. 16**).

Tale valutazione – seppure di difficile realizzo considerando la stasi generalizzata del mercato immobiliare, lo stato di manutenzione ed il non particolare pregio dell'immobile in questione - è comunque sufficiente per garantire il pagamento integrale del creditore ipotecario ai sensi dell'art. 7 della L. n. 3/2012.

Il piano di ristrutturazione del debito proposto dalla istante non prevede, per evidenti ragioni di sussistenza (non avrebbe dove vivere), la vendita della casa di abitazione sita in Chiaravalle (AN), Viale Rinascita n. 2, bensì l'impegno a corrispondere al creditore ipotecario BCC di Falconara Marittima l'intero credito vantato, pari ad euro 49.376,31, comprensivo di interessi in misura legale.

Ipotizzando, pertanto, una falcidia dell'85% dei residui debiti non assistiti da alcun privilegio, i creditori della Signora Daniela Tittarelli verrebbero soddisfatti come di seguito specificato:

Creditore	Credito Originario	%	Interessi legali	Importo da pagare
BCC di Falconara Marittima	45.931,46	100%	3.444,85	49.376,31



Comune di Chiaravalle	492,00	100%	8,00	500,00
BCC di Falconara Marittima	5.287,67	15%		793,15
Banca delle Marche	5.027,65	15%		754,15
Findomestic	6.013,70	15%		902,06
Banca Ifis (cessionaria Agos Ducato)	20.531,33	15%		3.079,70
Regione Marche	854,10	15%		128,12
Agenzia delle Entrate-Riscossione	4.406,83	15%		661,02
Totale	88.544,74		3.452,85	56.194,50

A ciò deve aggiungersi il compenso spettante al professionista nominato per lo svolgimento dei compiti e delle funzioni attribuite dalla Legge agli Organismi di Composizione della Crisi da sovraindebitamento del consumatore ex art. 15, comma 9, della L. n. 3/2012. A tal proposito il Rag. Fabio Gobbi, in considerazione della oggettiva e rilevante situazione di difficoltà finanziaria in cui versa la Signora Tittarelli e tenuto conto dei criteri e dei parametri previsti dagli artt. 15 e 16 del Decreto 24/9/2014 n. 202 per la determinazione del compenso spettante all'O.C.C., ha riferito di accettare una riduzione di oltre il 70% del compenso minimo (che ammonterebbe a circa euro 5.000,00), limitandolo ad **euro 1.500,00** oltre spese ed accessori come per legge (**all. n. 17**).

Il pagamento dei creditori, ivi compresi gli interessi legali in favore del creditore ipotecario BCC di Falconara Marittima, potrà essere effettuato nell'arco temporale di **quindici anni**, periodo da considerarsi attendibile stante l'aspettativa di vita della ricorrente, sulla base degli indici ISTAT (**all. n. 18**).

In concreto, la Signora Tittarelli ha intenzione di procedere al pagamento dei creditori con la seguente tempistica:

- pagamento integrale del Rag. Fabio Gobbi, professionista nominato per lo svolgimento dei compiti e delle funzioni attribuite dalla Legge agli Organismi di

Composizione della Crisi da sovraindebitamento del consumatore (euro 1.500,00 oltre spese ed accessori come per legge) entro il 31/1/2018;

- pagamento integrale del creditore privilegiato Comune di Chiaravalle per il complessivo importo di euro 500,00, comprensivo degli interessi legali, relativo a Tarsu, Tares e Tari per gli anni dal 2012 al 2017, entro il 31/1/2018;
- pagamento integrale del creditore ipotecario BCC di Falconara Marittima per euro 49.376,31 (sorte più interessi), mediante n. 180 rate mensili di euro 274,32 ciascuna, di cui il pagamento della prima viene previsto per il 31/1/2018 e di lì a seguire per ogni mese successivo sino al saldo;
- pagamento di tutti i creditori chirografari mediante n. 180 rate mensili, di cui il pagamento della prima viene previsto per il 31/1/2018 e di lì a seguire per ogni mese successivo sino al saldo, secondo lo schema seguente:

Creditore	Importo da pagare	Importo rata
BCC di Falconara Marittima	793,15	4,41
Banca delle Marche	754,15	4,19
Findomestic	902,06	5,01
Banca Ifis (cessionaria Agos Ducato)	3.079,70	17,11
Regione Marche	128,12	0,71
Agenzia delle Entrate-Riscossione	661,02	3,67
Totale	6.318,20	35,10

Si precisa che i pagamenti alle scadenze suddette verranno eseguite a mezzo bonifico bancario sui conti correnti che saranno forniti all'esito della procedura da parte dei rispettivi creditori, con possibilità di concordare una differente periodicità di pagamento (trimestrale, semestrale o annuale) tenuto conto dell'esiguità degli importi delle singole rate.



La ricorrente, al fine di consentire l'attività di controllo dell'OCC nell'interesse dei creditori, procederà all'esito di ogni semestre a fornire l'elenco dei pagamenti eseguiti.

In relazione alla previsione di rateizzazione in quindici anni del debito ipotecario nei confronti della BCC di Falconara Marittima, aderendo all'orientamento già espresso, tra gli altri, dal Tribunale di Ancona - che ritiene applicabile alle procedure di soluzione della crisi da sovraindebitamento i principi vigenti in materia concordataria - tenuto altresì conto che non è prevista la liquidazione dell'immobile sul quale insiste il privilegio ipotecario, in data 29/8/2017 la Signora Tittarelli e la BCC di Falconara Marittima hanno stipulato, a rogito Notaio Praticò di Falconara Marittima, un accordo di dilazione che prevede il pagamento del predetto debito, comprensivo di interessi legali, pari a complessivi € 49.376,31 in n. 180 rate mensili di € 274,32 ciascuna (all. n. 19).

* * * * *

In virtù di quanto precede la Signora Daniela Tittarelli, come sopra rappresentata difesa e domiciliata,

CHIEDE

pertanto che l'Ecc.mo Tribunale voglia:

- disporre immediatamente la fissazione dell'udienza di cui all'art. 12-bis, comma 1, della L. n. 3/2012, con ogni conseguente adempimento;
- disporre, nelle more della convocazione dei creditori, la sospensione di tutti i procedimenti di esecuzione forzata in essere, ai sensi dell'art. 12-bis, comma 2, della L. n. 3/2012.

Si producono:

- 1) lettera di licenziamento del 1/10/2008;
- 2) attestazione dello stato di disoccupazione;
- 3) verbale dell'ASUR Z.T. n. 7 del 2/7/2010;
- 4) provvedimento del Tribunale di Ancona del 18/9/2014;

- 5) stato di famiglia rilasciato dal Comune di Chiaravalle;
- 6) dichiarazione dei redditi percepiti dalla ricorrente negli anni 2014, 2015 e 2016;
- 7) estratto conto BCC Falconara Marittima;
- 8) estratto conto BCC Castelleone di Suasa;
- 9) elenco spese personali Signora Tittarelli;
- 10) visura ipotecaria e nota di iscrizione su bene immobile di proprietà della Signora Tittarelli, sito a Chiaravalle (AN), Viale Rinascita n. 2;
- 11) atto di precetto BCC di Falconara Marittima;
- 12) relazione attestativa rilasciata in data 27/12/2017 dal Rag. Fabio Gobbi;
- 13) elenco dei creditori con indicazione dei rispettivi crediti e prelazioni;
- 14) elenco dei beni di proprietà della Signora Tittarelli;
- 15) minimo vitale INPS anno 2017;
- 16) quotazioni immobiliari O.M.I. dell'Agenzia delle Entrate;
- 17) lettera Rag. Fabio Gobbi per riduzione compenso per attività OCC;
- 18) speranza di vita della ricorrente, sulla base degli indici ISTAT;
- 19) accordo di dilazione concluso con la BCC di Falconara Marittima in data 29/8/2017.

Con riserva di ogni ulteriore produzione ritenuta opportuna.

Ancona, 5 gennaio 2018

Avv. Claudio Onofri



STUDIO LEGALE
Avv. CLAUDIO ONOFRI
C.so Garibaldi n. 136, 60121 ANCONA
Tel. 071/2073301 – Fax 071/53735
P.E.C.: claudio.onofri@pec-
ordineavvocatiancona.it
e.mail: claudionofri@gmail.com

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il sottoscritto *Avv. CLAUDIO ONOFRI*, C.F.:
NFRCLD51E21A271B, con studio ad Ancona, Corso Garibaldi n.
136,

CERTIFICA ED ATTESTA

Ex art. 16 bis, comma 9 bis, D.L. n. 179/2012, convertito in L. n.
221/2012, come introdotto dal D.L. n. 90/2014 convertito in L. n.
114/2014, che la presente copia cartacea del ricorso ex art. 6 e segg. L.
n. 3/2012, depositato presso il Tribunale di Ancona in data 5/1/2018,
contraddistinto dal n. R.G. V.G. 35/2018, proposto dalla Sig.ra
Tittarelli Daniela è conforme all'originale dello stesso presente nel
fascicolo telematico dal quale è stata estratta.

Ancona, li 29/1/2018

(*Avv. CLAUDIO ONOFRI*)

